Città Metropolitana di Messina

IV DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"

Servizio Edilizia Metropolitana

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: Lavori di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19 da eseguire c/o I.I.S. "Caminiti Trimarchi" sede di Santa Teresa di Riva, Giardini Naxos, Francavilla di Sicilia.

COMMITTENTE: Città Metropolitana di Messina

IMPRESA: "DI NATALE Srl" - Sant'Alessio Siculo (ME)

Codice Unico Progetto: B57H21003180003
Codice Identificativo Gara: 8876867E5F

Trattativa MEPA n. 89 della Rubrica dell'Ente del 16/09/2021.
Importo netto contrattuale euro 50 905.50

Data Offerta:	27/08/2021	Importo lavori base asta	70 165.49
Data Consegna:	21/09/2021	Somme a Disposizione:	20.777,99
Data Inizio Lavori:	21/09/2021	Importo per la Sicurezza:	5 482.13
Giorni Utili per Ultimazione:	60	IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO	90.943,48
Data Utile per Ultimazione:	21/11/2021	IMPORTO DI VARIANTE	-
Giorni di Sospensione parziale:	90	Somme a Disposizione (variante):	-
Numero di Sospensioni		Importo per la Sicurezza (variante):	-
Nuova Data Ultimazione:	16/03/2022		
Data FINE LAVORI:	16/03/2022	Anticipazione:	0.00
		Giorni impiegati in PIU':	--
		Giorni impiegati in MENO:	---

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O			
1 09.01.01	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo da 0,5 cm e da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastard ... preso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. SOMMANO m²	180,00	21,55	3´879,00
2 09.01.05	Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,1 mm), dato in o ... preso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. SOMMANO m²	410,00	16,77	6´875,70
3 12.01.06	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con membrana membrana bituminosa a base di bitume distillato e copolimeri poliolefinici "metallocene" (POE) formulati ... ltezza minima di 20 cm, tiri in alto ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. SOMMANO m²	970,00	18,92	18´352,40
4 26.01.01.001	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad al ... ² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio SOMMANO m²	188,00	7,81	1´468,28
5 26.01.03	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 26.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. - per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base SOMMANO m²	188,00	3,58	673,04
6 26.01.10	Ponteggio mobile per altezze non superiori a 7,00 m, realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, di tavole ferma piedi, di parapetti, di scale interne di colle ... ulta piana e liscia tale da consentirne agevolmente lo spostamento. - per ogni m³ e per tutta la durata dei lavori SOMMANO m³	8,00	15,70	125,60
7 26.01.11	Per ogni spostamento, pari alla dimensione longitudinale del ponteggio, successivo al primo piazzamento, dello stesso, di cui alla voce 26.1.10. SOMMANO cad	15,00	12,52	187,80
8 26.01.45.001	Cavo per kit linea di vita in acciaio inossidabile Ø 8 mm con estremità cucita e con manicotto. lunghezza 10 m SOMMANO cad	2,00	405,21	810,42
9 26.01.46	Imbracatura fissa di sicurezza a norma UNI EN 361 con 2 punti di aggancio: dorsale a D in acciaio zincato e sternale tramite anelli a nastro da collegare con moschettone - Cinghie in poliestere da 45 cm. - Regolazione dei cosciali e delle bretelle con fibbie di aggancio. SOMMANO cad	4,00	57,50	230,00
10 26.01.55	Moschettone a norma UNI EN 362 con chiusura a vite manuale, in acciaio zincato, apertura 17 ÷ 18 mm e resistenza alla rottura >23 kN. SOMMANO cad	4,00	8,10	32,40
11 26.02.09	Corda in rame, in guaina giallo/verde, di sezione 35 mm², per impianti di messa a terra, connessa con dispersori e con masse metalliche. Sono compresi: la ... orizzato. Inteso come impianto temporaneo necessario alla sicurezza del cantiere. Per tutta la durata delle lavorazioni. SOMMANO m	93,07	10,44	971,65
12 26.03.01.001	Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, pr ... voro al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. in lamiera o alluminio, con lato cm 60,00 o dimensioni cm 60 x 60 SOMMANO cad	9,00	57,11	513,99
13 26.03.02.001	Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'esterno del cantiere, indicante varie raffigurazioni, forniti e posti in o ... voro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. varie raffigurazioni, in PVC rigido, dimensioni cm 50,00 x 70,00 SOMMANO cad	9,00	52,12	469,08
14 02.02.05	Pareti divisorie dello spessore totale compreso tra 8 e 12,5 cm, eseguiti con intelaiatura metallica in lamierino zincato dello spessore di 6/10 di mm; rivestimento sulle d ... finito a perfetta regola d'arte in conformità alle indicazioni delle case produttrici, già pronto per la tinteggiatura. SOMMANO m²	35,00	53,94	1´887,90
	A R I P O R T A R E			36´477,26

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			36´477,26
15 14.01.01.002	Derivazione per punto luce semplice, interrotto o commutato, a parete o soffitto, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione ... gancio a soffitto, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. con cavo di tipo H07Z1-K SOMMANO cad	9,00	43,20	388,80
16 14.01.03.001	Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partir ... i per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. con un singolo comando interrotto o pulsante per dimmer SOMMANO cad	17,00	43,50	739,50
17 14.01.05.001	Fornitura e posa in opera in scatola già predisposta di cui alle voci 14.1.3 o 14.1.4 di ulteriore punto di comando, compreso filo conduttore di fase in rame con rivestime ... co fino alla cassetta di derivazione, e ogni altro onere e magistero. ulteriore comando interrotto o pulsante per dimmer SOMMANO cad	15,00	16,00	240,00
18 14.01.08.002	Punto di collegamento di apparecchiatura elettrica monofase, trifase o trifase con neutro, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione d ... esi, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. monofase, conduttori di sezione 2,5mm² SOMMANO cad	19,00	43,20	820,80
19 14.03.01.002	Realizzazione di dorsale di alimentazione realizzata con tubazione di tipo incassato con tubazione sottotraccia a parete o pavimento, a partire dal quadro di alimentazione, ... di distribuzione del locale più distante alimentato dalla dorsale. Per ogni interruttore di partenza. linea 2x4mm²+T SOMMANO m	240,00	16,80	4´032,00
20 14.03.01.003	Realizzazione di dorsale di alimentazione realizzata con tubazione di tipo incassato con tubazione sottotraccia a parete o pavimento, a partire dal quadro di alimentazione, ... di distribuzione del locale più distante alimentato dalla dorsale. Per ogni interruttore di partenza. linea 2x6mm²+T SOMMANO m	30,00	18,10	543,00
21 14.03.11.001	Fornitura e posa in opera di tubi protettivi pieghevoli in P.V.C., resistenza alla compressione 750 N, del tipo FK 15 autoestinguenti, posti incassati, compresa apertura tracce, f ... cementizia, e ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. tubazione pieghevole D20mm SOMMANO m	120,00	4,65	558,00
22 NP/14.03.14.004	Fornitura e posa in opera di scatola di derivazione da esterno in PVC con coperchio basso, grado di protezione minimo IP 55, compreso l'esecuzione dei fori, dei raccordi per le tubazioni ed ogni ulteriore accessorio per la posa in opera. cassetta da parete fino a 380x300x120 SOMMANO cad	15,00	56,20	843,00
23 14.03.15.004	Fornitura e collocazione entro tubi o posati entro canalette predisposte di conduttori elettrici in rame con isolante in PVC in qualità S17, conforme ai requisiti p ... rminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FS17 sez 1x6,0mm² SOMMANO m	1,50	2,53	3,80
24 14.03.15.005	Fornitura e collocazione entro tubi o posati entro canalette predisposte di conduttori elettrici in rame con isolante in PVC in qualità S17, conforme ai requisiti p ... erminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FS17 sez 1x10mm² SOMMANO m	3,00	3,56	10,68
25 14.03.17.002	Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore g ... e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)R16 sez. 1x2,5mm² SOMMANO m	270,00	2,31	623,70
26 14.03.17.003	Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore g ... ni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)R16 sez. 1x4mm² SOMMANO m	135,00	2,68	361,80
27 14.04.04.003	Fornitura e posa in opera di centralino da parete in materiale isolante autoestinguente, grado di protezione IP 40 o IP55,completo di guide DIN, con o senza portella di qualsia ... ieca, trasparente fume), compreso ogni accessorio per la posa in opera. centralino da parete IP40 con portella 24 moduli SOMMANO cad	2,00	60,50	121,00
28 14.04.04.005	Fornitura e posa in opera di centralino da parete in materiale isolante autoestinguente, grado di protezione IP 40 o IP55,completo di guide DIN, con o senza portella di qualsia ... ieca, trasparente fume), compreso ogni accessorio per la posa in opera. centralino da parete IP40 con portella 54 moduli SOMMANO cad	1,00	143,40	143,40
	A R I P O R T A R E			45´906,74

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O			45´906,74
29 14.04.05.013	Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non ... erruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=6 kA curva C - 3P - da 10 a 32 A SOMMANO cad	17,00	73,80	1´254,60
30 14.04.05.014	Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non ... erruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. Icn=6 kA curva C - 3P - da 40 a 63 A SOMMANO cad	3,00	104,60	313,80
31 14.04.06.009	Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari ... distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. 3P In <= 25A cl.AC - 300/500 mA SOMMANO cad	17,00	59,60	1´013,20
32 14.04.06.013	Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari ... distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. 3P In >= 80A cl.AC - 300/500 mA SOMMANO cad	3,00	103,60	310,80
33 14.08.03.004	Fornitura e collocazione di corpo illuminante a LED da incasso in soffitto modulare per montaggio a scomparsa in controsoffitto o a vista a plafone, con corpo in lamiera d'acciaio ... e luminosa. ottica UGR19 - Dimensioni 60x60cm o 120x30cm luminoso da 3300 fino a 5000 lumen. Driver Dali - Flusso SOMMANO cad	15,00	235,10	3´526,50
34 14.08.04.001	Fornitura e posa in opera di plafoniera stagna con sorgente LED 4000K, costituita da un corpo in policarbonato, riflettore in lamiera preverniciata bianca e schermo in policarbonat ... apparecchio, e non alla sola sorgente luminosa. armatura L=800mm Flusso luminoso da 1500lm a 3400lm. Driver Elettronico SOMMANO cad	4,00	122,70	490,80
35 21.01.25	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conf ... i autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. SOMMANO m^3	23,60	32,26	761,34
36 23.06.03	Tinteggiatura per interni con pittura traspirante a base di grassello di calce naturale, atossica antimuffa ed anticondensa, idonea anche negli interventi bioedili e nel ... le superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. SOMMANO m^2	270,00	7,28	1´965,60
37 24.03.03.001	Fornitura e collocazione di unità interna ed esterna di condizionamento a pompa di calore e ad R410A avente le seguenti caratteristiche: - installazione a ... distanza non superiore a: 47 dB(A). resa frigorifera non inferiore a 2 kW (t.I. 27°C b.s. / 19°C b.u. - t.E. 35°C b.s.) SOMMANO cad	1,00	1´162,08	1´162,08
38 24.03.03.002	Fornitura e collocazione di unità interna ed esterna di condizionamento a pompa di calore e ad R410A avente le seguenti caratteristiche: - installazione a ... istanza non superiore a: 47 dB(A). resa frigorifera non inferiore a 2.5 kW (t.I. 27°C b.s. / 19°C b.u. - t.E. 35°C b.s.) SOMMANO cad	6,00	1´225,33	7´351,98
39 M.O	Operaio specializzato SOMMANO h	96,00	36,10	3´465,60
40 M.O.1	Operaio comune SOMMANO h	60,00	30,28	1´816,80
41 NP/N1	Fornitura e posa in opera di lamiera grecata zincata SOMMANO m	6,00	75,00	450,00
42 NP/N2	Fornitura e posa canala da 3x1.5 SOMMANO m	8,00	7,00	56,00
	Totale LAVORI A MISURA euro			68´252,76
	Oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso euro			5´482,30
	RIBASSO del 20,5% da considerare su euro			64´363,54
	A R I P O R T A R E			69´845,84

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O			
	RIEPILOGO FINALE			
	Lavori a base d'asta compreso oneri Sicurezza euro			69'845,84
	Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso euro			5´482,30
	Importo dei Lavori cui applicare il ribasso d'asta del 20,50% euro			64´363,54
	Ribasso d'asta del 20,50% su euro 64'363,54 euro			-13´194,53
	LAVORI A MISURA AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA euro			**51´169,01**
	LAVORI A MISURA AL NETTO DEL RIBASSO + ONERI SICUREZZA euro			**56´651,31**
	A R I P O R T A R E			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O			

RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI

TOTALE NETTO DEI LAVORI INCLUSO ONERI SICUREZZA euro 56´651,31

A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:

CERTIFICATI DI PAGAMENTO:

Certificato N.1 euro	26.981,37
Certificato N.2 euro	28.267,90
Sommano i certificati di pagamento euro	55.249,27

55´249,27

RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro Diconsi euro millequattrocentodue/04 **1´402,04**

Messina, 03/06/2024

L'Impresa
f.to Domenico DI NATALE n.q.

Il Direttore dei Lavori
f.to arch. Domenica M. GIACOBBE

Il Responsabile del Procedimento
f.to Ing. Rosario BONANNO

	A R I P O R T A R E			